

## Mieterselbstauskunft für Gewerbetreibende/ Unternehmer

---

Objekt: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Mietvertragsbeginn: \_\_\_\_\_

### 1. Vertragspartner

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsname: \_\_\_\_\_

Geschlecht: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit: \_\_\_\_\_

Familienstand: \_\_\_\_\_

Derzeitige Anschrift: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

PA-Nr.: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

### Gewerbe und finanzielle Situation

Ausgeübter Beruf: \_\_\_\_\_

Gewerbeart (seit): \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

mtl. Nettoeinkommen: \_\_\_\_\_

zusätzl. Einkommen (Förderung etc): \_\_\_\_\_

### Bankverbindung:

Kreditinstitut: \_\_\_\_\_

Bankleitzahl: \_\_\_\_\_

Kontonummer: \_\_\_\_\_

### 2. Vertragspartner/ Mitmieter

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsname: \_\_\_\_\_

Geschlecht: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit: \_\_\_\_\_

Familienstand: \_\_\_\_\_

Derzeitige Anschrift: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

PA- Nr: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

### Gewerbe und finanzielle Situation

Ausgeübter Beruf: \_\_\_\_\_

Gewerbeart (seit): \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

mtl. Nettoeinkommen: \_\_\_\_\_

zusätzl. Einkommen (Förderung etc.): \_\_\_\_\_

### Bankverbindung:

Kreditinstitut: \_\_\_\_\_

Bankleitzahl: \_\_\_\_\_

Kontonummer: \_\_\_\_\_

Wurde eine eidesstattliche Versicherung oder Konkursanträge abgegeben? Ja \_\_\_\_\_ Nein Falls ja,  
 wann: \_\_\_\_\_, beim Amtsgericht \_\_\_\_\_

Sind in den letzten 5 Jahren Pfändungen gegen Sie ausgebracht wurden?	Ja	Nein
Läuft gegen Sie ein Insolvenzverfahren nach der Insolvenz-Ordnung?	Ja	Nein
Steht die geforderte Kautions zur Verfügung?	Ja	Nein

Ich/ wir versicher(n) ausdrücklich die Richtigkeit der vorgenannten Angaben. Der Vermieter kann auf Grund einer heutigen, unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. § 123 BGB aufgeben oder anfechten, er kann von seinem Anfechtungsgrund gem. § 124 BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer unrichtigen, heutigen Selbstauskunft, Gebrauch machen. Mir/ uns ist bekannt, dass ich/ wir in einem solchen Fall keinen Miet- oder Kündigungsschutz genießen würden.

Ich erkläre, dass ich in der Lage bin, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere Zahlungen von Kautions, Miete und Nebenkosten, zu leisten.

Mit der Weiterleitung dieser Unterlagen an den Vermieter bin ich/ sind wir einverstanden.

Einzureichende Bonitätsunterlagen:

- aktuelle BWA (ggf. Jahresabschluss) bzw. Bestätigung vom Steuerberater über monatliches Nettoeinkommen
- Kopie der Gewerbeanmeldung
- Kopie des Personalausweises

\_\_\_\_\_  
 Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
 Unterschrift 1. Mietinteressent

\_\_\_\_\_  
 Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
 Unterschrift 2. Mietinteressent